

Selskabet Skydebanevej 14 ApS
Skydebanevej 14
6700 Esbjerg

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato	10. juni 2020
Sagsbehandler	Anitta Knattrup
Telefon direkte	76 16 13 94
Sagsid	20/8712

Screening af konkret projekt om forlængelse af fristen for færdiggørelse af terrænreguleringen samt mængden af jord der må tilkøres hos Selskabet Skydebanevej 14 ApS, Skydebanevej 14, 6700 Esbjerg

Fulden dt, Rådgivende Ingeniører har den 22. april 2020 på vegne af Selskabet Skydebanevej 14 ApS fremsendt ansøgning til Esbjerg Kommune i henhold til miljøvurderingsloven¹.

Projektet består af forlængelse af fristen for færdiggørelse af terrænreguleringen samt mængden af jord der må tilkøres.

Afgørelse

Esbjerg Kommune afgør, at forlængelse af fristen for færdiggørelse af terrænreguleringen samt mængden af jord der må tilkøres, ikke vil påvirke miljøet væsentligt i negativ retning, og at der derfor ikke skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport.

Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Der er nedenfor redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen.

Forudsætninger for afgørelsen

Det forudsættes, at projektet gennemføres og tilrettelægges som beskrevet i ansøgningsmaterialet, jf. bilag 1.

Senere ændringer

Hvis projektet ændres, er virksomheden forpligtet til at anmelde den påtænkte ændring jf. miljøvurderingslovens § 18 med henblik på at få afgjort om ændringen betyder, at der forinden skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport.

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), Lbk. nr. 1225 af 25.10.2018



Vurdering og begrundelse for afgørelsen

Projektet består af:

- tidsfristen for færdiggørelse af terrænreguleringen forlænges til 30. juni 2025.
- der tilkøres yderligere ca. 40.000 m³ jord for at opnå slutkoten på 5,5 m DVR90, som beskrevet i miljøgodkendelse af 16. februar 2015. Der er pr. 31/12-19 tilkørt 62.500 m³ jord.

Projektets karakteristika

Virksomheden modtager og indbygger lettere forurenede jord i et terrænreguleringsprojekt. Jorden modtages fra diverse projekter i primært Esbjerg Kommune.

Det konkrete projekt omhandler forlængelse af fristen for færdiggørelse og samtidig gøre det muligt at modtage mere jord. Det har vist sig, at der skal bruges mere jord end først vurderet. Samtidig kan jorden komprimeres mere end forventet.

Der vil modtages den samme type jord som tidligere. Terrænreguleringen afsluttes med et markeringsnet og afdækkes med et minimum 0,2 m tykt lag af uforurenede jord, som beskrevet i miljøgodkendelse af 16. februar 2015.

Projektets placering

Projektområdets placering kan ses af nedenstående billede.



Opfyldningsarealet ses på nedenstående figur.



Projektområdet er i gældende kommuneplan - Kommuneplan 2018 – 2030 for Esbjerg Kommune – beliggende i enkeltområde 01-120-031 – dog er den sydøstligste del af ejendommen beliggende i område 01-120-170. Områdernes anvendelse er fastlagt til erhvervsområde, op til klasse 5 erhverv. Støjbelastningen fra hver virksomhed er dag/aften/nat, fastsat til 60/60/60 dB(A) uden for egen grundgrænse i området.

Projektområdet er omfattet af Esbjerg Kommunes Lokalplan nr. 01-120-0004, der er udlagt til opfyldning til kote 5,5 DVR90.

Efter endt terrænregulering ønskes området anvendt til erhvervsområde.

Virksomheden er beliggende udenfor område med drikkevandsinteresser, efter bekendtgørelse om udpegning og administration mv. af drikkevandsressourcer.

Nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 1,4 km syd-øst for projektområdet. Det drejer sig om habitatområde nr. 78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde, fuglebeskyttelsesområde nr. 57, Vadehavet og Ramsarområde nr. 27, Vadehavet. Det er vurderet, at dette projekt ikke vil have nogen negativ indvirkning på Vadehavet, idet terrænreguleringen sker efter gældende lovgivning.

Nærmeste beskyttede naturområde er en strandeng, der ligger ca. 295 m syd-øst for projektområdet. Ca. 436 m mod øst ligger en mose. Det er vurderet, at dette projekt ikke vil kunne påvirke de beskyttede naturtyper.

På habitatdirektivets bilag IV er nævnt en lang række arter, som kræver en særlig beskyttelse. En fortegnelse over de i Danmark hjemmehørende arter findes i habitatbekendtgørelsens bilag 11. Listen omfatter både planter og dyr, og beskyttelsen gælder både for arternes yngle- og rasteområder. En række af

disse særligt beskyttede bilag IV-arter kan have yngle- og rasteområde på eller omkring det ansøgte projekts arealer. I Esbjerg Kommune er der kendskab til forekomst af følgende Bilag IV-arter: Birkemus, snæbel, løgfrø, spidssnudet frø, strandtudse, markfirben, odder, småflagermus og grøn mosaikguldmed.

Der er en registreret forekomst af småflagermus ca. 700 meter fra projektet. Det vurderes, at småflagermus kan forekomme i Esbjerg Kommune i Måde området.

Da beplantningen på området vurderes at være buske eller mindre træer og de samtidig står under højspændingsledninger, vurderes det ikke at være attraktivt for flagermus.

Det vurderes derfor, at projektet ikke beskadiger artens yngle-områder.

Samlet set vurderes det, at det ansøgte, ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge de plantearter, som er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b) i alle livsstadier. Det vurderes derfor, at der ikke skal foretages en konsekvensvurdering af projektets påvirkning af Natura 2000-områder og beskyttede arter.

Området er ikke sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning og der er ikke andre kumulative forhold i området. Forventede miljøpåvirkninger vil ikke række ud over kommunen eller berøre nabolande.

Arten af og kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning

Med baggrund i det ovenfor anførte om projektets karakteristika og placering vurderes det, at de med projektet forbundne miljøpåvirkninger alene vil have betydning i et område, der er afgrænset indenfor virksomhedens område, og at anlægget vil kunne drives uden at afstedkomme risiko for dels menneskers sundhed, dels forurening og gener, der er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed.

Konklusion

Esbjerg Kommune vurderer, at det anmeldte udvidelse ikke vil kunne give anledning til væsentlig påvirkning af miljøet, og er derfor ikke omfattet af krav om udarbejdes af miljøkonsekvensrapport.

Høring

Esbjerg Kommune har vurderet, at der ikke forekommer andre parter i sagen end virksomheden, som i henhold til forvaltningslovens² § 19 har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Et udkast til afgørelse er sendt i høring. Virksomheden har ingen kommentarer.

Der er foretaget intern høring i Esbjerg Kommune i Plan, Vej & Park samt Natur & Vandmiljø.

Natur & Vandmiljø er kommet med følgende kommentar: Det vurderes at der er tale om buske eller mindre træer (ikke gamle træer som flagermus foretrækker). Træerne står under højspændingsledninger, det må alt andet lige ikke gøre dem specielt attraktive for flagermus.

² Justitsministeriets bekendtgørelse af forvaltningsloven, Lbk. nr. 433 af 22.4.2014

Klagevejledning

Afgørelsen af, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet efter reglerne i miljøvurderingslovens § 49, stk. 1, af Miljø- og Fødevarerministeren og enhver med retlig interesse i sagens udfald.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af <https://naevneneshus.dk/>. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. [Se betingelserne for at blive fritaget.](#)

Klagefristen udløber **8. juli 2020**.

Afgørelser efter miljøvurderingsloven kan inden 6 måneder fra meddelelsesdato indbringes til domstolsafgørelse.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Esbjerg Kommunes hjemmeside www.esbjergkommune.dk.

Venlig hilsen



Anitta Knattrup
Biolog

Bilag



Bilag 1: Ansøgningsmateriale

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, dnesbjerg-sager@dn.dk
Friluftsrådet, sydvestjylland@friluftsraadet.dk
Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk

Bilag 1: Ansøgningsmateriale

Ansøgningskema

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Selskabet Skydebanevej 14 ApS har i gældende miljøgodkendelse, tilladelse til terrænregulering til kote 5,5 DVR90 med anvendelse af lettere forurenede jord. Der ønskes tilladelse til tilkørsel af yderligere 30.000 m ³ lettere forurenede jord for at nå slutkoten. Tidsfrist for færdiggørelse af terrænreguleringen ønskes forlænget til 30. juni 2025. Der er den 03. marts 2020 fremsendt ansøgning om miljøgodkendelse til disse ændringer.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Selskabet Skydebanevej 14 ApS Vrenderupvej 38 6818 Årre. Henning Vind hv@sb-thomsen.dk Tlf.: 20 26 48 26
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Henning Vind hv@sb-thomsen.dk Tlf.: 20 26 48 26
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Matr. nr. 13a, Gammelby, Esbjerg Jorder
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Esbjerg
Oversigtskort i målestok 1:50.000 - For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg)	Målestok angives:  1:5.000
Forholdet til VVM reglerne	Ja Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:
Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr og ejerlav	Bygherre ejer ejendommen

2. Arealanvendelse efter projektets realisering			
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	0 m ²		
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	0 m ²		
Nye arealer, som befæstes i m ²	0 m ²		
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning			
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Nej		
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	33.115 m ²		
Projektets bebyggede areal i m ²	0 m ²		
Projektets nye befæstede areal i m ²	0 m ²		
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	0 m ³		
Projektets maksimale bygningshøjde i m			
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet			
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden			
Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Der anvendes ingen råstoffer		
Vand- mængde i anlægsperioden	0 m ³		
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Der forventes anvendt yderligere 30.000 m ³ ren og lettere forurenede jord i forbindelse med projektet		
Spildevand – mængde og type i anlægsperioden	0 m ³		
Håndtering af regnvand i anlægsperioden	Regnvand bortledes i eksisterende grøfter		
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	14. maj 2020 til 30. juni 2025		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Ikke relevant		
Råstoffer – type og mængde i driftsfasen			
Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen			
Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen			
Vand – mængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og mængder, som følge af projektet i driftsfasen:			
Færdigt affald:	Ingen		
Andet affald:	Ingen		
Spildevand til renseanlæg:	Ingen		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Ingen		
Håndtering af regnvand:	Regnvand bortledes i eksisterende grøfter		
Projektets karakteristika	Ja Nei Tekst		
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
8. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af standardvilkår?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil anlægget kunne overholde alle de angivne standardvilkår?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser.. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening? Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet som følge af den forventede luftforurening, medsendes disse oplysninger.	X		Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener			Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?		X	
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener			Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?		X	
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne			Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
I anlægsperioden?		X	
I driftsfasen?		X	
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen – jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis "nej", angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis "ja" angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Projektet er placeret indenfor område der i Esbjerg Kommunes lokalplan 279 er udlagt til erhvervsområde.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov: (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af		X	

højstammede træer, og arealet er større end 1/4 ha og mere end 20 m bredt.)			
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Ca. 300 m til Præstegårdsbækken
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Ca. 3,4 km til fredet område på Fanø
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Ca. 1,2 km til: - EF-fuglebeskyttelsesområde, Vadehavet - Habitatområde, Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde. - Ramsarområde, Vadehavet.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X		Grunden er registreret på vidensniveau 1. Ejendommen anvendes til terrænregulering med lettere forurenede jord.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	Der er andre grunde der er forurenede på vidensniveau 1 og 2, og det er ikke muligt at vurdere en samlet påvirkning fra disse grunde. Det vurderes dog at påvirkningen fra projektet vil være begrænset, idet der på baggrund af de allerede tilkørte jordpartier er erfaring for at forureningsindholdet i gennemsnit overholder jordkvalitetskriterierne for ren jord.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Formålet med projektet er at anvende ren og lettere forurenede jord til terrænregulering i stedet for råstoffer. For at fremme modtagelsen af jord til ejendommen er der givet tilladelse til at drive en visitations-plads, hvor endnu ikke dokumenteret jord kan blive visiteret. Derefter vil det dokumenterede ren til lettere forurenede jord blive dokumenteret inden indbygning i terrænreguleringen.